



SOC. SAN GIOVANNI 79

Oggetto: Presentazione aziendale

SAN GIOVANNI 79 è una società cooperativa costituitasi il 29/11/1979 con ragione sociale:

Soc. Coop. San Giovanni 79 con sede in Quarto (NA) alla via IV Novembre n.15 - P.Iva 01862320635
sito web www.sangiovanni79.com e-mail info@sangiovanni79.com.

La Società è certificata S.O.A. – ISO 9001/2015 – ISO 14001/2015 – ISO 37001/2016 – ISO 45001/2018 – ISO 50001/2018 – SA 8000/2014 – UniPdR 125/2022 – FGAS “Impresa”.

Negli ultimi anni vanta un fatturato in continua crescita ed opera sul tutto il territorio nazionale. È costituita da numero medio annuo di lavoratori pari a 15 e il suo organico è tale da poter eseguire qualsiasi tipo di appalto: **edile, stradale, impiantistica civile ed industriale, restauro di edifici monumentali e scavi archeologici, costruzione di acquedotti, fognature, impianti di sollevamento, potabilizzazione e depurazione acque, costruzione e manutenzione di gallerie etc.**

La ditta inoltre possiede (come si evince dall'allegato Certificato SOA) la specializzazione OS8 per l'esecuzione delle opere di **impermeabilizzazione**.

La ditta dispone di mezzi propri e di un deposito di accantonamento materiali di alto consumo, approvvigionati opportunamente a prescindere dalle commesse in esercizio per l'abbattimento dei costi di gestione.

Tale organizzazione permette alla ditta di essere competitiva sul mercato e di offrire ribassi opportuni nel concorrere ai bandi di commesse rimanendo all'interno della forbice di convenienza del ribasso e sicurezza della esecuzione e conclusione a buon fine dell'appalto da parte delle Amministrazioni e giusto compenso da parte della ditta offerente.

Con questa metodologia gestionale dell'impresa, la Soc. Coop. San Giovanni 79 ha appaltato numerosi lavori con Enti Pubblici e privati, tra tanti: Comune di Napoli, Provincia di Napoli, Regione Campania, INPGI di Roma, INVESTIRE SGR, ecc. che costituiscono le credenziali della ditta.

Con tali premesse ed organizzazione generale, la ditta sta continuando ad operare sul mercato edile con l'intento di aumentare il proprio fatturato.

Di seguito si elencano principali lavori eseguiti negli ultimi anni e/o in corso di esecuzione:

- Committente: FONDAZIONE ISTITUTO PENNESE
Oggetto: Lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Portici (NA) in Via V. Emanuele n.2
Importo lavori: € 2.150.000,00



SOC. SAN GIOVANNI 79

- **Committente:** COMUNE DI NAPOLI
Oggetto: Lavori di consolidamento statico dei fabbricati ad uso residenziale siti in P.tta L. Settembrini, n. 37-43-55
Importo lavori: € 2.040.000,00
- **Committente:** COMUNE DI NOCERA INFERIORE
Oggetto: Lavori di recupero degli immobili ex ASL SA1 da adibire ad Uffici Giudiziari (Cittadella Giudiziaria)
Importo lavori: € 6.666.110,92
- **Committente:** COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO (LT)
Oggetto: Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del plesso scolastico Istituto Comprensivo "Guido Rossi"
Importo lavori: 685.138,83
- **Committente:** CONDOMINIO VIA F.LLI CERVI
Oggetto: Lavori di manutenzione del fabbricato I condominio verticale Via F.lli Cervi – Parco dei Ciliegi
Importo lavori: 243.000,00
- **Committente:** COMUNE DI NAPOLI
Oggetto: Lavori di somma urgenza (art. 176 d.p.r. 207/10) finalizzati all'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità ed alla transitabilità di Piazzale Tecchio, zona ad altezza ingresso stazione "Mostra" della SEPSA, interessata da voragine con vuoto
Importo complessivo € 149.750,00
Inizio Lavori: 30/10/2015 – **ultimazione lavori:** 28/12/2015
- **Committente:** INPGI
Oggetto: Lavori di riqualificazione del complesso immobiliare di proprietà del fondo "INPGI – Giovanni Amendola" in Milano – via Fratelli Frascini 7
Importo lavori: € 741.523,55
Inizio Lavori: 06/06/2016 – **ultimazione lavori:** 06/12/2017
- **Committente:** ASIA NAPOLI SPA
Oggetto: Accordo quadro per la durata di 24 mesi per Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà Asia Napoli – lotto 1
Importo lavori: € 1.866.000,00
Inizio Lavori: 21/12/2017 – **ultimazione lavori:** 11/08/2021



SOC. SAN GIOVANNI 79

- **Committente:** INPGI
Oggetto: Lavori di riqualificazione complesso immobiliare di proprietà del fondo “INPGI – Giovanni Amendola” sito in Monza – via Ticino 22
Importo lavori: € 563.742,00
Inizio Lavori: 19/02/2018 - **ultimazione lavori:** 07/06/2018
- **Committente:** INPGI
Oggetto: Lavori di riqualificazione dello stabile di proprietà del fondo “INPGI Giovanni Amendola” sito in Roma – via dei Giornalisti, 53/C
Importo lavori: € 305.000,00
Inizio Lavori: 18/09/2018 – **ultimazione lavori:** 31/12/2018
- **Committente:** AGIRE/INVESTIRE SGR
Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria della copertura e delle facciate, riqualificazione degli androni d’ingresso pedonali – Immobile sito in Corso Corsica 9/ 11 in Torino, di proprietà INVESTIRE SGR S.P.A: FPEP.
Importo lavori: € 585.268,23
Inizio Lavori: 16/02/2020 – **ultimazione lavori:** 18/12/2023
- **Committente:** MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
Oggetto: Lavori di progettazione definitiva, esecutiva e lavori di ristrutturazione e ampliamento delle strutture a servizio dell’Ospedale Veterinario sito nel complesso Frullone dell’ASL NA1 Centro – Napoli
Importo complessivo € 3.600.000,00 oltre IVA
- **Committente:** COMUNE DI NAPOLI
Oggetto: Lavori di somma urgenza (art. 176 d.p.r. 207/10) finalizzati all'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità ed alla transitabilità di Piazzale Tecchio, zona ad altezza ingresso stazione “Mostra” della SEPSA, interessata da voragine con vuoto
Importo complessivo € 149.750,00
Inizio Lavori: 30/10/2015 – **ultimazione lavori:** 28/12/2015
- **Committente:** INPGI
Oggetto: Lavori di riqualificazione del complesso immobiliare di proprietà del fondo “INPGI – Giovanni Amendola” in Milano – via Fratelli Fraschini 7
Importo lavori: € 741.523,55
Inizio Lavori: 06/06/2016 – **ultimazione lavori:** 06/12/2017



SOC. SAN GIOVANNI 79

- **Committente:** ASIA NAPOLI SPA
Oggetto: Accordo quadro per la durata di 24 mesi per Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà Asia Napoli – lotto 1
Importo lavori: € 1.866.000,00
Inizio Lavori: 21/12/2017 – ultimazione lavori: 11/08/2021
- **Committente:** INPGI
Oggetto: Lavori di riqualificazione complesso immobiliare di proprietà del fondo “INPGI – Giovanni Amendola” sito in Monza – via Ticino 22
Importo lavori: € 563.742,00
Inizio Lavori: 19/02/2018 - ultimazione lavori: 07/06/2018
- **Committente:** INPGI
Oggetto: Lavori di riqualificazione dello stabile di proprietà del fondo “INPGI Giovanni Amendola” sito in Roma – via dei Giornalisti, 53/C
Importo lavori: € 305.000,00
Inizio Lavori: 18/09/2018 – ultimazione lavori: 31/12/2018
- **Committente:** AGIRE/INVESTIRE SGR
Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria della copertura e delle facciate, riqualificazione degli androni d’ingresso pedonali – Immobile sito in Corso Corsica 9/ 11 in Torino, di proprietà INVESTIRE SGR S.P.A: FPEP.
Importo lavori: € 585.268,23
Inizio Lavori: 16/02/2020 – ultimazione lavori: 18/12/2023
- **Committente:** COMUNE DI NAPOLI
Oggetto: Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici, rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari
Importo lavori: 438.902,05
Inizio lavori: 17/02/2020 – ultimazione lavori: 14/04/2021
- **Committente:** AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE SUD
Oggetto: Intervento di riqualificazione con efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del fabbricato di edilizia residenziale pubblica in Via Brighenti 5-7-9-11-13-15 Tortona (AL)
Importo lavori € 1.102.453,28
Inizio lavori: 15/06/2020 – ultimazione lavori: 28/09/2022



SOC. SAN GIOVANNI 79

- **Committente:** COMUNE DI NAPOLI
Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria strade comunali Municipalità 8
Importo lavori: € 66.549,14
Inizio lavori: 16/06/2020 – **ultimazione lavori:** 14/06/2021
- **Committente:** INPGI
Oggetto: Lavori di riqualificazione dello stabile di proprietà del fondo “INPGI – Giovanni Amendola” sito in Torino, via Fidia n. 12/16.
Importo lavori: € 299.000,00
Inizio lavori: 20/07/2020 – **ultimazione lavori:** 31/12/2020
- **Committente:** COMUNE DI MEDESANO (PR)
Oggetto: Realizzazione di un sistema di servizi turistici integrati lungo la via Francigena, ristrutturazione edilizia edificio rurale via Picelli a Felegara – parte 2 stralcio funzionale
Importo lavori: € 346.186,21
Inizio lavori: 28/07/2020 – **ultimazione lavori:** 23/06/2022
- **Committente:** COMUNE DI NAPOLI
Oggetto: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza COVID 19
Importo lavori: € 115.970,70
Inizio lavori: 26/08/2020 – **ultimazione lavori:** 22/10/2020
- **Committente:** CITTA' DI TORINO
Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici della Città - Lotto 3 Area EST
Importo lavori: 413.438,25
Inizio lavori: 27/01/2021 – **ultimazione lavori:** 08/04/2022
- **Committente:** AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE SUD
Oggetto: Lavori di riqualificazione con efficientamento energetico di un fabbricato di 24 alloggi di E.R.P.S. sito in Valenza, Piazza Vittime di Via Fani 4
Importo lavori: € 743.197,64
Inizio lavori: 09/06/2022 – **ultimazione lavori:** 24/07/2023



SOC. SAN GIOVANNI 79

- **Committente:** AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE SUD
Oggetto: Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei fabbricati in Alessandria, Via Tonso 97/99 e 101/103 nell'ambito del programma "Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"
Importo lavori: € 1.246.422,17
Inizio lavori: 13/04/2023 – **ultimazione lavori:** 05/08/2024
- **Committente:** INVESTIRE SGR SPA
Oggetto: Opere di manutenzione straordinaria facciate e copertura eseguiti in Via Nicoletti n.5 e Via Tagliamento dal civ. 19 al civ. 31
Importo lavori: € 226.292,45
Inizio lavori: 02/05/2023 – **ultimazione lavori:** 04/04/2024
- **Committente:** INVESTIRE SGR SPA, FONDO POLARIS ENTI PREVIDENZIALI
Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria eseguiti presso unità immobiliari localizzate all'interno di edifici plurifamiliari a carattere prevalentemente residenziale - luogo di esecuzione: Perugia, via Bernardino Sozi, civ. 3, 5, 7 e 9
Importo lavori: € 141.030,07
Inizio lavori: 08/02/2024 – **ultimazione lavori:** 27/10/2024
- **Committente:** PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO-OSSOLA
Oggetto: Riqualificazione architettonica, adeguamento sismico ed impiantistico, messa in sicurezza della palestra dell'I.I.S. Ferrini Franzosini di Verbania
Importo lavori: € 587.613,87
Inizio lavori: 12/03/2024 – **ultimazione lavori:** 07/12/2024
- **Committente:** COMUNE DI TORINO
Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria impianti antincendio e verifica sistemi di chiusura porte tagliafuoco in edifici scolastici - Lotto 2
Importo lavori: € 457.579,70
Inizio lavori: 14/03/2024 – **ultimazione lavori:** 30/12/2024
- **Committente:** COMUNE DI TORINO
Oggetto: Opere di manutenzione ordinaria su componenti edilizi su intradossi solai degli edifici scolastici
Importo lavori: € 306.580,39
Inizio lavori: 23/04/2024 – **ultimazione lavori:** 30/12/2024



SOC. SAN GIOVANNI 79

- Committente: AERONAUTICA MILITARE
Oggetto: Rifacimento Hangar 4 della 46ª Brigata Aerea di Pisa
Importo lavori: € 76.960,60
Inizio lavori: 19/11/2024 – ultimazione lavori: 13/12/2024

Quarto, 02/01/2025

In fede

Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79
Via IV Novembre n° 15
80010 QUARTO (NA)
Partita IVA: 01862320635
Tel./Fax: 081.876 42 28